

Nielisz, dnia 18 sierpnia 2026 roku

Znak: UZP.271.19.2026

Zapytanie ofertowe

o wartości nieprzekraczającej kwoty 170.000 zł
na realizację zadania pn.

„Roboty budowlane – zabezpieczenie i nadanie właściwego charakteru cmentarzowi wojennemu z okresu I wojny światowej w miejscowości: Wólka Złojcka”, realizowanego w ramach Programu Rządowego: Groby i cmentarze wojenne w kraju, ze środków finansowych Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego

Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 793 ze zm.) do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy.

1). Nazwa oraz adres Zamawiającego

Gmina Nielisz

Nielisz 279, 22-413 Nielisz

NIP 9222750048

e-mail: sekretariat@nielisz.pl

Tel: 84 631 27 27

1) Tryb udzielenia zamówienia

Do niniejszego zapytania ofertowego nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 793 ze zm.).

Zamówienie nie zostało podzielone na części, ponieważ obejmuje wykonanie roboty budowlanej o takim zakresie rzeczowym, że nie ma możliwości wydzielenia mniejszych podzakresów w taki sposób, aby mogli je wykonać różni wykonawcy. Zakres oraz wartość zamówienia powodują, że jest ono dostępne dla małych i średnich przedsiębiorców. Ze względu na wielkość zamówienia możliwe problemy w organizacji robót zamawiający uznał zamówienie za niepodzielne.

3). Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zdania inwestycyjnego pn. **„Roboty budowlane – zabezpieczenie i nadanie właściwego charakteru cmentarzowi wojennemu z okresu I wojny światowej w miejscowości: Wólka Złojcka”**.

Zadanie będzie polegało na wykonaniu prac remontowych na terenie cmentarza w miejscowości Wólka Złojcka, działka nr 219, obręb 0022- Złojec. Znajduje się tam zbiorowa mogiła, w której pochowano ok. 1000 żołnierzy austriackich z okresu I wojny światowej oraz 2 żołnierzy niemieckich z okresu II wojny światowej. Obiekt wymaga odpowiedniego oznakowania, a także montażu ogrodzenia wykonanego z metalowych słupków połączonych stalowymi łańcuchami wraz z montażem furtki wejściowej. Ponadto, na cmentarzu należy zamontować tablicę informacyjną wykonaną z plexi oraz osadzoną na metalowych słupkach, jak również należy dokonać montażu nowego drewnianego krzyża. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w projekcie architektoniczno-budowlanym, stanowiącym załącznik do niniejszego Zapytania.

a) Kod i nazwa Wspólnego Słownika Zamówień: (CPV):

45453100-8 – Roboty renowacyjne,

45215400-1 – Roboty na cmentarzach,

45212314-0 – Roboty budowlane w zakresie pomników historycznych lub miejsc pamięci

45340000-2 – Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego,

44423400-5 – Znaki i tablice informacyjne

4). Warunki udziału w postępowaniu:

4.1. Do udziału w postępowaniu dopuszczeni są jedynie Wykonawcy, którzy nie są powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązanie osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami uprawnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą

prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,

- pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

4.2. Ocena spełnienia powyższych warunków przeprowadzona zostanie w oparciu o złożone oświadczenie stanowiące załącznik nr 4 do zapytania ofertowego.

4.3. Zamawiający dokona weryfikacji oświadczeń na etapie formalnej oceny złożonych ofert. Weryfikacja opierać się będzie na analizie dokumentacji rejestrowej wykonawcy (KRS, CEIDG) oraz oświadczeń własnych osób uczestniczących w przygotowaniu i przeprowadzeniu postępowania po stronie Zamawiającego.

4.4. W przypadku zaistnienia uzasadnionych wątpliwości co do treści złożonego przez Wykonawcę oświadczenia, Zamawiający zastrzega sobie **prawo do żądania dodatkowych wyjaśnień** lub dokumentów potwierdzających stan faktyczny. Wykonawca będzie zobowiązany do udzielenia odpowiedzi w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pod rygorem uznania, że oświadczenie jest niekompletne lub nieprawdziwe.

4.5. Wystąpienie powiązań osobowych lub kapitałowych pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą skutkuje **bezwzględным wykluczeniem Wykonawcy z udziału w postępowaniu**, a jego oferta zostanie pozostawiona bez rozpatrzenia.

4.6. Taka sama sankcja zostanie zastosowana w przypadku, gdy Wykonawca:

- poda nieprawdziwe informacje w złożonym oświadczeniu.
- zatai istniejące powiązania osobowe lub kapitałowe.
- nie złoży wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego na podstawie pkt 4.

4.7. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- b) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- e) Na potwierdzenie spełnienia warunków określonych w pkt. 1 Wykonawca składa odpowiednie oświadczenie na wzorze stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania (Formularz ofertowy).

4.8. Do udziału w postępowaniu dopuszczeni są Wykonawcy, którzy spełniają **warunki udziału w postępowaniu** dotyczące:

1) wykonania, w okresie ostatnich 5 lat (liczonych wstecz, od dnia, w którym upływa termin składania ofert), co najmniej 1 zadania o wartości minimum 30 000,00 zł brutto (słownie: trzydzieści tysięcy 00/100 złotych), polegającego na remoncie/modernizacji/przebudowie lub budowie obiektu wpisanego do wojewódzkiej ewidencji zabytków lub gminnej Ewidencji zabytków. Przez jedno zadanie należy rozumieć zadanie świadczone na rzecz jednego Zleceniodawcy na podstawie jednej umowy. Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, dotyczy robót, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył. W przypadku, gdy Wykonawca wykonał w ramach jednego zadania większy zakres prac, dla potrzeb zamówienia powinien wyodrębnić i podać wartość robót, o których mowa w warunku powyżej.

Zamawiający zastrzega możliwość weryfikacji należytego wykonania robót bezpośrednio u podmiotu, na rzecz którego zostały wykonane.

- **Ocena spełniania warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w ust. 1 zostanie przeprowadzona na podstawie złożonego przez wykonawcę oświadczenia (Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego), dotyczącego posiadanego doświadczenia oraz na podstawie załączonych do oferty dowodów, wystawionych przez podmiot, na rzecz którego dana robota budowlana została wykonana, potwierdzających należyte wykonanie roboty budowlanej wskazanej w ww. oświadczeniu.**

4.9. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r. poz. 514 ze zm.).

5). Termin realizacji zamówienia: 2 miesiące od dnia podpisania umowy.

6). Kryterium wyboru: cena -100%

Punkty zostaną obliczone wg wzoru:

$$P = \frac{\text{wartość oferty z najniższą ceną}}{\text{wartość badanej oferty}} * 100$$

Wynik działania zostanie zaokrąglony do 2 miejsc po przecinku. Maksymalna liczba punktów, jaką można uzyskać – 100.

Jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta, która uzyska największą liczbę punktów spośród ofert podlegających rozpatrzeniu.

7) Opis sposobu przygotowania oferty:

- Oferta powinna zawierać nazwę i adres Wykonawcy.
- cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia usługi (netto oraz brutto) oraz zastosowaną stawkę podatku VAT.
- oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w zamówieniu.
- Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Oferta cenowa powinna zawierać wszystkie elementy objęte pracami – konieczne jest wykonanie kosztorysu ofertowego, będącego załącznikiem do formularza oferty cenowej. Dla dokonania właściwej wyceny własnej zalecana jest wizja w terenie.
- Cena oferty musi uwzględniać wszelkie koszty realizacji przedmiotu zamówienia oraz koszty utajone z rozbiorem na kwotę netto i brutto wykonania przedmiotu zapytania ofertowego.
- W niniejszym postępowaniu nie dopuszcza się możliwości składania ofert częściowych.
- Oferta sporządzona przez Wykonawcę winna być opatrzona pieczętą firmową, posiadać datę sporządzenia oraz być podpisana przez Wykonawcę.
- Ofertę należy składać na załączonym formularzu ofertowym (Załącznik Nr 1), korzystając z jednej z poniższych możliwości:
 - a) osobiście lub pocztą w sekretariacie Urzędu Gminy Nielisz, Nielisz 279, 22-413 Nielisz; (w kopercie z dopiskiem „Zapytanie ofertowe – **„Roboty budowlane – zabezpieczenie i nadanie właściwego charakteru cmentarzowi wojennemu z okresu I wojny światowej w miejscowości: Wólka Złojcka”**,” i napisem nie otwierać do dnia 02.09.2026 r. do godz. 10:00)
 - b) elektronicznie - skan oferty oraz załączników na adres e-mail: sekretariat@nielisz.pl lub za pośrednictwem platformy usług administracji publicznej ePUAP (adres skrzynki ePUAP: /nielisz/SkrytkaESP). Ofertę sporządzoną w postaci elektronicznej, opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym przez osobę uprawnioną, pod rygorem nieważności.

8) Termin składania ofert upływa w dniu 02.09.2026 r. o godz. 10.00.

- a). Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Gminy Nielisz, Nielisz 279, 22-413 Nielisz, w dniu 02.09.2026 roku o godz. 10.30.

9) Składanie ofert dodatkowych.

- 1) Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w którym jedynym kryterium oceny ofert jest cena, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
- 2) Wykonawcy, składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

10) Okoliczności, w których oferta nie podlega rozpatrzeniu.

- 1) Treść oferty nie odpowiada treści zapytania ofertowego.
- 2) Jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
- 3) Jeżeli Wykonawca złożył więcej niż jedną ofertę w postępowaniu.
- 4) Oferta została złożona po terminie składania ofert.

11) Podstawa nieudzielenia zamówienia.

- 1) Nie złożono żadnej oferty podlegającej rozpatrzeniu.
- 2) Cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.
- 3) W przypadku, o którym mowa w rozdziale 8, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie.
- 4) Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć.
- 5) Postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 6) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

12) Dodatkowe informacje.

- 1) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może wezwać Wykonawcę do złożenia wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty. Wezwanie to ma charakter jednorazowy. Wykonawca zobowiązany jest udzielić wyczerpujących i jednoznacznych wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Brak odpowiedzi, udzielenie odpowiedzi po terminie lub złożenie wyjaśnień ogólnych, które nie usuwają wątpliwości Zamawiającego, skutkować będzie odrzuceniem oferty bez możliwości ponownego wezwania Wykonawcy do wyjaśnień.

2) O wyborze najkorzystniejszej oferty Wykonawcy zostaną powiadomieni w formie elektronicznej.

3) Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

4) Umowa z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta w formie pisemnej w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Umowa zawarta w wyniku niniejszego zapytania ofertowego, na podstawie art. 34a ustawy o finansach publicznych, podlega obowiązkowemu wpisowi do jawnego Centralnego Rejestru Umów JSFP. Oferent, składając ofertę, przyjmuje do wiadomości, że podstawowe dane o zawartej umowie zostaną opublikowane w tej ogólnodostępnej bazie

5) Zamawiający nie przewiduje procedury odwoławczej.

6) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyła się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny.

13) Osoby do kontaktu.

Przemysław Kiecana, Marta Radzik, nr. telefonu: 84 631 27 27 wew. 24 lub wew. 28, e-mail: pkiecana@nielisz.pl/mradzik@nielisz.pl

14) Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych.

Treść informacyjna dla uczestników postępowań o zamówienia publiczne.

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych będzie Wójt Gminy Nielisz. Może się Pani/Pan z nim kontaktować w następujący sposób:

- listownie na adres: Urząd Gminy Nielisz, Nielisz 279, 22-413 Nielisz
- poprzez e-mail: sekretariat@nielisz.pl
- telefonicznie: 84 631 27 27

2. Wyzaczyliśmy inspektora ochrony danych. Jest to osoba, z którą może się Pani/Pan kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. Z inspektorem ochrony danych może się Pani/Pan kontaktować poprzez e-mail: inspektor@cbi24.pl lub w sekretariacie Urzędu Gminy.

3. Pani/Pan dane będą przetwarzane w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego. Podstawa prawną ich przetwarzania jest Państwa zgoda wyrażona poprzez akt uczestnictwa w postępowaniu oraz następujące przepisy prawa:

- ustawa z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakie może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o

udzielenie zamówienia

- ustawa o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

4. Pani/Pana dane pozyskane w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego przetwarzane będą przez okres 5 lat: od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.

5. Pani/Pana dane pozyskane w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego przekazywane będą wszystkim zainteresowanym podmiotom i osobom, gdyż co do zasady postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest jawne. Ograniczenie dostępu do Pani/Pana danych, o których mowa wyżej może wystąpić jedynie w szczególnych przypadkach, jeśli jest to uzasadnione ochroną prywatności zgodnie z art. 18 ust 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Ponadto odbiorcą danych zawartych w dokumentach związanych z postępowaniem o zamówienie publiczne mogą być podmioty, z którymi Administrator zawarł umowy lub porozumienie na korzystanie z udostępnianych przez nie systemów informatycznych w zakresie przekazywania lub archiwizacji danych. Zakres przekazania danych tym odbiorcom ograniczony jest jednak wyłącznie do możliwości zapoznania się z tymi danymi w związku ze świadczeniem usług wsparcia technicznego i usuwaniem awarii. Odbiorców tych obowiązuje klauzula zachowania poufności pozyskanych w takich okolicznościach wszelkich danych, w tym danych osobowych. W związku z jawnością postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Pani/Pana dane mogą być przekazywane do państw z poza EOG.

6. W odniesieniu do danych pozyskanych przez nas przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:

- prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;
- prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;
- prawo do ograniczenia przetwarzania danych, przy czym w postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania, Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą. Aby skorzystać z powyższych praw, należy się skontaktować z nami lub z naszym inspektorem ochrony danych (dane

kontaktowe zawarte są w punktach 1 i 2).

7. Przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego jakim jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych (00-193 Warszawa, ul. Stawki 2).

8. Podanie danych osobowych w związku z udziałem w postępowaniu o zamówienie publiczne nie jest obowiązkowe, ale może być warunkiem niezbędnym do wzięcia w nim udziału. Wynika to stąd, że w zależności od przedmiotu zamówienia, zamawiający może żądać ich podania na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych oraz wydanych do niej przepisów wykonawczych, a w szczególności na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakie może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

WÓJT GMINY
inż. Adam Wal

Załączniki do zapytania ofertowego:

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy.
2. Załącznik nr 2 - Wzór umowy.
3. Załącznik nr 3 – Wykaz zrealizowanych robót budowlanych.
4. Załącznik nr 4 – Wzór oświadczenia o braku powiązań osobowych i kapitałowych.